

	Birnen:	Brettacher			2
		Stuttgarter Geißhirtle			2
		Conference			2
		Bühler-Zwetsche			2
Total	Sträucher	(2 x v - 60 - 100)			
	Corylus avellana	Hasel			
	CA		192	5	3 200
	Crataegus monogyna	Weißdorn			
96	CC		192		192
	Cornus mas	Kornelkirsche			
13	CM		243	10	253
	Ligustrum vulgare	Liguster			
11	li		144		144
	Lonicera xylosteum	Heckenkirsche			
3	Lx		192		192
3					
48	Rosa canina	Hundsrose			
	RC		432	10	57 499
10	RZ	Rubus fruticosus - Brombeere	240		240
	Sambucus nigra	Holunder			
9	SG		240	15	5 260
	Syringa vulgaris	Flieder			
96	Sl:			7	7
6					
	SR	Sambucus racemosa - Traubenhol.	192		192
2	Viburnum lantana	wolliger Schneeball			
2	vt		336	10	346
3					

A. FESTSETZUNGEN

 Geltungsbereich

 Baugrenze

I + U Erdgeschoß u. Untergeschoß als Vollgeschoß

SO. Sondergebiet für Sport und Vereins-, bzw. Gemeinschaftsveranstaltungszentrum des Ortes Ebersbach

0 Offene Bauweise

 Einzelhaus

0,2 Grundflächenzahl höchstzulässig

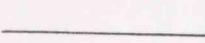
 0,4 Geschosflächenzahl höchstzulässig

 Firstrichtung und Stellung der baulichen Anlage

SD Satteldach

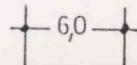
 Straßenverkehrsfläche

 Sichtdreieck

 Straßenbegrenzungslinie



Parkplatz



Maßangabe



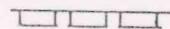
Öffentliche Grünfläche



Bäume zu pflanzen nach Aufstellung

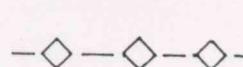


Pflanzung nach Aufstellung



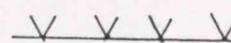
20 KV Leitung



 Kanal- u. Wasserleitung unterirdisch



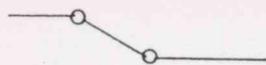
Ballfangzaun
2 - 4 m



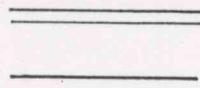
Einfriedung
(max. 1,50 m)



Sportanlagen



Bestehende Grundstücksgrenze



Unterteilung der Verkehrsflächen (Straßen u. Gehweg)

420

Flurnummern



5 m Höhenschichtlinie



Vorgeschlagene Grundstücksgrenze



Zufahrt zum Sportgelände



Geplantes Gebäude

Der Marktgemeinderat Obergünzburg hat in der Sitzung vom **07. Mai 1996** die Aufstellung des Bebauungsplanes "Sportgelände Ebersbach" beschlossen. Der Beschluß wurde am **28. Okt. 1996** ortsüblich bekannt gemacht.

Obergünzburg, den **08. Juli 1998**

Schmid
Herbert Schmid, 1. Bürgermeister

Der Entwurf des Bebauungsplanes in der Fassung vom **17. Dez. 1997** wurde mit der Begründung und Satzung gem. § 3 BauGB vom **20. Feb. 1998** bis **20. März 1998** in der Marktgemeinde Obergünzburg öffentlich ausgelegt.

Obergünzburg, den **08. Juli 1998**

Schmid
Herbert Schmid, 1. Bürgermeister

Die Marktgemeinde Obergünzburg hat mit Beschluß des Marktgemeinderates vom **07. Juli 1998** den Bebauungsplan "Sportgelände Ebersbach" gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

Obergünzburg, den **08. Juli 1998**

Schmid
Herbert Schmid, 1. Bürgermeister

Der Bebauungsplan wurde am **07. AUG. 1998** dem Landratsamt Ostallgäu gem. § 11 Abs. 1 BauGB zur Genehmigung vorgelegt. Der Bebauungsplan wurde mit Schreiben des Landratsamtes Ostallgäu vom **17.8.98** ^{AZ:} **V-610-6/2** genehmigt.

keine Genehmigung erforderlich lt. Schv. v. 17.8.98 V-610-6/2

Obergünzburg, den **08. AUG. 1998**

Schmid
Herbert Schmid, 1. Bürgermeister

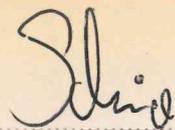
Die Erteilung der Genehmigung des Bebauungsplanes wurde am **2.7. AUG. 1998** gem. § 12 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Bebauungsplan mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Marktverwaltung zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Der Bebauungsplan ist damit rechtsverbindlich. Auf die Rechtsfolgen des § 44 Abs. 5 BauGB, § 44 Abs. 3 Satz 1 BauGB und § 44 Abs. 4 BauGB sowie § 215 Abs. 1 BauGB ist hingewiesen worden.

Obergünzburg, den **15. SEP. 1998**

Schmid
Herbert Schmid, 1. Bürgermeister

0 7. JULI 1998 den Bebauungsplan "Sportgelände Ebersbach" gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

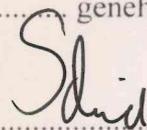
Obergünzburg, den 0 8. Juli 1998



Herbert Schmid, 1. Bürgermeister

Der Bebauungsplan wurde am 0 7. AUG. 1998 dem Landratsamt Ostallgäu gem. § 11 Abs. 1 BauGB zur Genehmigung vorgelegt. Der Bebauungsplan wurde mit Schreiben des Landratsamtes Ostallgäu vom *keine Genehmigung erforderlich lt. Schl. v. 17.8.98 V-610-6/2* genehmigt.

Obergünzburg, den 0 8. AUG. 1998



Herbert Schmid, 1. Bürgermeister

Die Erteilung der Genehmigung des Bebauungsplanes wurde am 2 7. AUG. 1998 gem. § 12 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Bebauungsplan mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Marktverwaltung zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Der Bebauungsplan ist damit rechtsverbindlich. Auf die Rechtsfolgen des § 44 Abs. 5 BauGB, § 44 Abs. 3 Satz 1 BauGB und § 44 Abs. 4 BauGB sowie § 215 Abs. 1 BauGB ist hingewiesen worden.

Obergünzburg, den 1 5. SEP. 1998



Herbert Schmid, 1. Bürgermeister

B e b a u u n g s p l a n S p o r t g e l ä n d e E b e r s b a c h Markt Obergünzburg Landkreis Ostallgäu

M a ß s t a b 1 : 1 0 0 0

Ebersbach, den 02.11.1996
Geändert, den 17.12.1997.

Der Planfertiger


Planungs- u. Ing.-Büro Demmler GbR
87634 Ebersbach Willofser Str. 39
Tel. 08372/478 • Fax: 7603