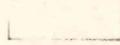
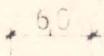
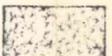
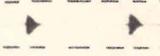
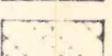
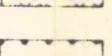
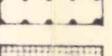
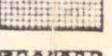
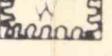
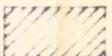
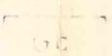
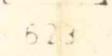
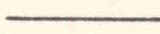
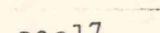


A) FESTSETZUNGEN

	Geltungsbereich	04	Grundflächenzahl
	Baugrenze	08	Geschossflächenzahl
I	Zahl der Vollgeschosse zwingend	—	Strassenbegrenzungslinie
I+U	2 Vollgeschosse von denen eines im nur talseitig sichtbaren Untergeschoss liegt	ST	Stellplatz
SD	Satteldach	Ga	Garagen
	Firstrichtung		Straßenverkehrsflächen
	Flächen ohne Einfriedung		Massangabe
	Grünflächen		Bäume zu pflanzen
	Gewerbliche Flächen		Hochspannungsfreileitungen mit Schutzstreifen
	Gewerbliche Flächen mit eingeschränkter Nutzung		Umformstation
	Öffentliches Grün Feldgehölz nach Grünordnungsplan		Umspannwerk
	Flächen für Anlagen der Versorgung		Sichtwinkel mit Massangabe
	Umgrenzung der Flächen mit wasserrechtlicher Festsetzung		Brunnen
	Geschlossene Baum- u. Buschpflanzung nach Grünordnungsplan		Landwirtschaftliche Nutzflächen
WR	Reines Wohngebiet		Einzäunung der Grundstücke
WA	Allgemeines Wohngebiet		Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
B) HINWEISE		EG.HÖHE	Mögliche Erdgeschossbodenhöhe über NN.
	Vorhandene Gebäude	GEB.HÖHE	Höchstzulässige First oder Attikahöhe über NN.
	Vorschlag zur Stellung der baulichen Anlagen	BMZ	Baummassenzahl
	Flächen für Garagen		Vorgeschlagene Grundstücksgrenzen
623	Flurnummern		Bestehende Grundstücksgrenzen
	Geländeschnitte ges. Blatt		Unterteilung der Verkehrsfläche (Strassenfläche u. Gehweg)
			5 m Höhenschichtlinien
			1 m Höhenschichtlinien
		78217	Höhenangabe über NN.

DER ENTWURF DES BEBAUUNGSPLANES WURDE MIT DER BEGRÜNDUNG GEM. §2 ABS. 6B BAUG. VOM 27.4.79 BIS 28.5.79

IN Obergünzburg ÖFFENTLICH AUSGELEGT



OBERGÜNZBURG, DEN 1.10.80

[Handwritten signature]

DIE MARKTGEMEINDE OBERGÜNZBURG HAT MIT BESCHLUSS DES
GEMEINDERATES VOM 4. Sept. 79 DEN BEBAUUNGSPLAN
GEMÄSS § 10 BBAUG. ALS SATZUNG BESCHLOSSEN



OBERGÜNZBURG, DEN 1.10.80

BÜRGERMEISTER

Das Landratsamt Ostallgau

~~DIE REGIERUNG VON SCHAWE~~ HAT DEN BEBAUUNGSPLAN
MIT ENTSCHLIESSUNG VOM 17.1.1980 NR. 501/2e-610-712
GEMÄSS § 11 BBAUG. (IN VERBINDUNG MIT §1 DER VER-
ORDNUNG VOM 17. Oktober 1963 - GVBl. S. 194¹)
genehmigt.



Marktoberdorf ~~Marktoberdorf~~, DEN 17. OKT. 1980

Grau
Regierungsrat

DER GENEHMIGTE BEBAUUNGSPLAN WURDE MIT BEGRÜNDUNG
VOM 7.2.80 BIS 14.3.80 IN DER MARKTGEMEINDE OBERGÜNZBURG
GEMÄSS § 12 SATZ 1 BBAUG. ÖFFENTLICH AUSGELEGT. DIE
GENEHMIGUNG UND DIE AUSLEGUNG SIND AM 6.2.1980
ORTSÜBLICH DURCH ANSCHLAG BEKANNT GEMACHT WORDEN.
DER BEBAUUNGSPLAN IST DAMIT NACH §12 SATZ 3 BBAUG.
RECHTSVERBINDLICH.



OBERGÜNZBURG, DEN 1.10.80

BÜRGERMEISTER

BEBAUUNGSPLAN GEWERBEGEBIET KEMPTENER STR. MARKTGEMD. OBERGÜNZBURG LANDKREIS OSTALLGAU

M A S S T A B = 1 : 1 0 0 0
EBERSBACH DEN 17.4.79.
GEÄNDERT AM 2.7.79.

Ernst Demmler, Bautechniker
8951 Ebersbach Willofer Str. 39

782

780

780

EG. HOHE 780
GEB. HOHE 792

EG. HOHE 778
GEB. HOHE 785

EG. H. 775
GEB. H. 782

0,4
5,0

0,5
3,0

0,4
2,5

0,5
4,0

0,5
5,0

EG. HOHE 780
GEB. HOHE 789

EG. HOHE 779
GEB. HOHE 788

782,17

100

781,49

100

779,60

779,05

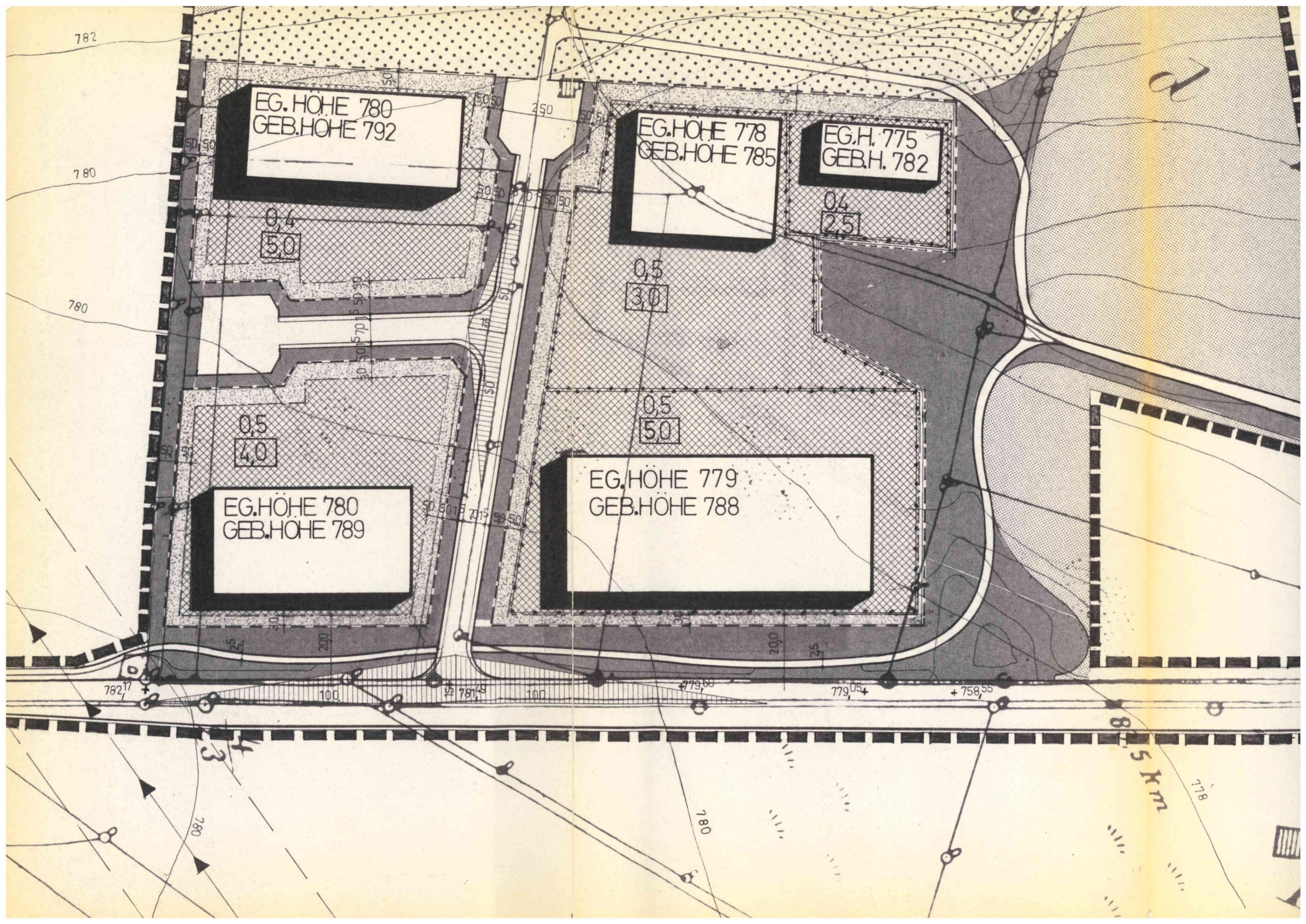
+ 758,55

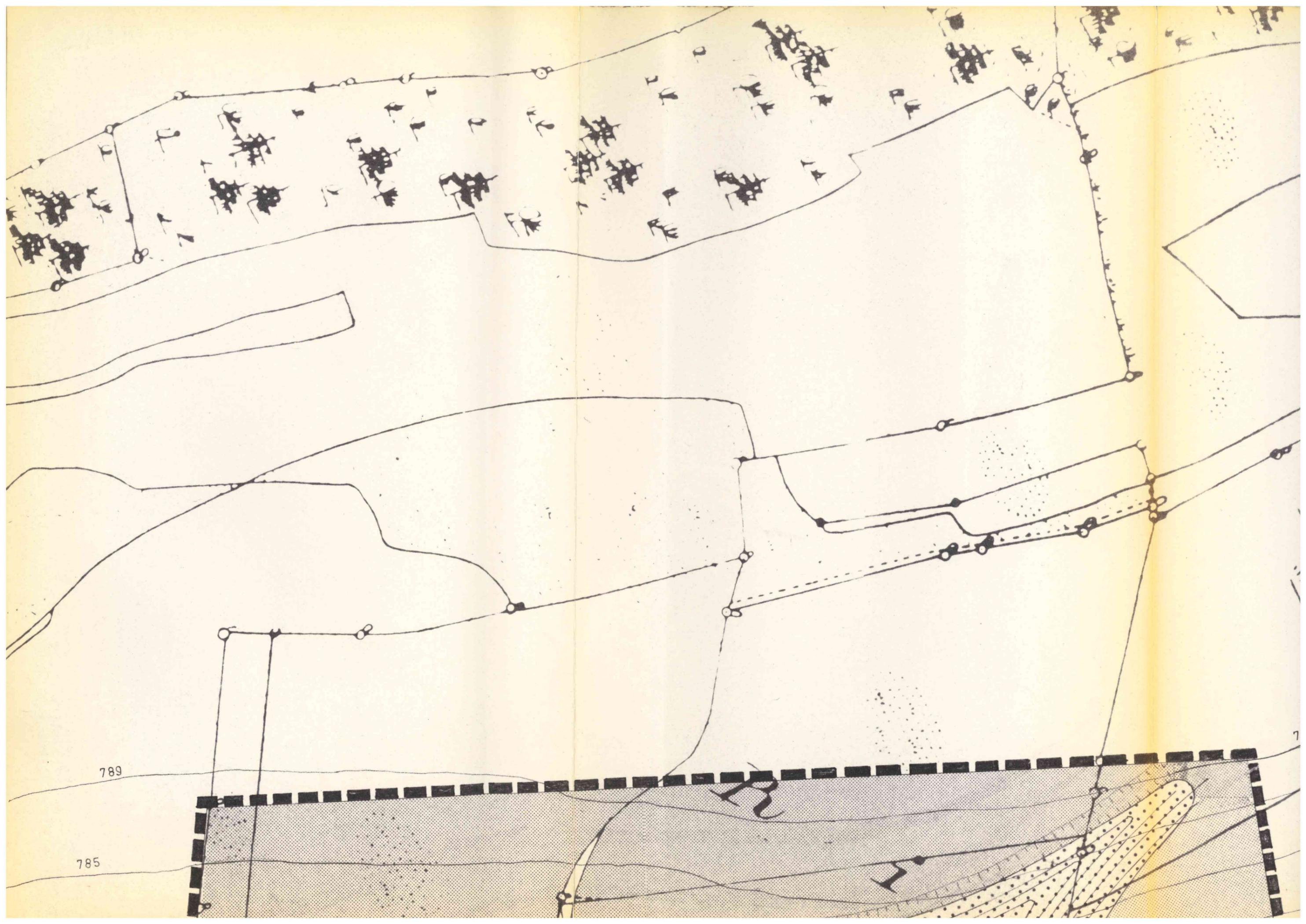
8,5 km

780

778

780





789

785